



SWISS VILLAGE

*Një hap para
një vendim i gjelluar*



SWISS VILLAGE

*Një hap para
një vendim i gjelluar*

Agullimi-A merret me zhvillimin e projekteve në lëminë e ndërtimit me karakter banimi, duke kombinuar njohuritë e stafit në vendin tonë me përvojën e trashëguar nga vendet më të zhvilluara perëndimore.

Me angazhim korrekt dhe profesional të pronarit të kompanisë z. Zeqir Haxhija, stafit dhe bashkëpunorëve tonë kemi arritë të ndërtojmë në disa qytete si kompleksi banesor "Sunrise"-Gjakovë , kompleksi afaristo-banesor "Puhiza"-Bregu i Diellit, Prishtinë, kompleksi afaristo-banesor "Centrum"-Deçan e shumë objekte tjera. Projektet në vijim si lagja "Swiss Village"-Çagllavicë, Prishtinë, objekti afaristo-banesor "Puhiza 2"-Prishtinë .

Qëllimi i kompanisë tonë është vlerësimin dhe besimin e dhënë nga klientët tonë nga projektet e kaluara ta vazhdojmë në mënyrë sa më të pastër në projektet tona të ardhshme.

Swiss Village

"Swiss Village" është lagje e stilit modern, e pozicionuar në jugëperëndim të Prishtinës, saktësishtë në rrethin dhe mbikalimin e Çagllavicës , një pozitë ku qasja është shume e lehtë si brenda në kryeqytet ashtu edhe për lidhje tjera jashtë.

Me qëllim që të kemi standard sa më lartë jetese dhe funksioni, zgjidhja urbane dhe arkitektura e shtëpive të lagjes është bërë me konkrus profesional, duke vendosur kriteret më të larta të projektimit në këtë fushë.

Lagja është e tipit të mbyllur, me mirëmbajtje dhe kontroll sigurie 24h, e organizuar me shtëpi luksoze, infrastrukturë të kohës, rrugë të gjera me pjesë përcjellëse, parkingje të mjaftueshme për banorë dhe musafir, hapësira të gjelbruara, shëtitore, kopshti i fëmijëve , qendra tregtare dhe shumë elemente tjera për një ambient të rehatshëm, funksional dhe të sigurtë.

Materialet e përdorura janë të gjitha të kualitetit të lartë, me çertifikata të dëshmuara në kohë.

Archipoints është kompania fituese e konkursit profesional per zgjidhjen ideore dhe kompletimin e projektit zbatues të lagjes "Swiss Village", ku me vullnetin, njohuritë dhe përvojën profesionale të tyre, e bëjnë lagjen tonë një vend ideal për të jetuar .





SWISS VILLAGE

TIPI 01



Fasada nga Tulla e cila garanton qendrueshmerin e padiskutuar kundrejt materialeve të tjera të ndërtimit.



Dritare Inautic me profile 90mm, 3 Xhama Low-e Me mekanizma: **SIEGENIA**



Fertik Parket , i dëshmuar për kualitetin e lart dhe estetike



Muret e ndërtimit me Bllok Giter



Dyer të kualitative të drurit.



Instalimet e ujit dhe kanalizimit me gypa **GERBERIT**.



Sistemi i ngrohjes është me pompa termike air-air. Ngrohja përmes gypave në dyshme.



Sistemi Vakum I Fshesave Qendrore



SIPËRFAQET NETO TË HAPËSIRAVE NË OBJEKTIN E BANIMIT **TIPI-1**

PËRDHESA	Nr.	Kthina	Sipërfaqja e Dyshemesë
	P-01	Erëmbrojtësi	5.10 m ²
	P-02	Shkallët	8.95 m ²
	p-03	Qëndrimi Ditor	22.53 m ²
	P-04	Kuzhina	6.75 m ²
	p-05	Tryezaria	6.75 m ²
	P-06	Dhoma e Fjetjes	19.14 m ²
	P-07	Banjo	4.38 m ²
	P-08	WC	3.36 m ²
	P-09	Depo	4.17 m ²
			81.12 m²
KATI 1	I-01	Korridorë & Shkallët	17.08 m ²
	I-02	Dhoma e Fjetjes 01	17.68 m ²
	I-03	Banjo	8.16 m ²
	I-04	Ballkon	7.03 m ²
	I-05	Dhoma e Fjetjes 02	13.95 m ²
	I-06	Dhoma e Fjetjes 03	16.67 m ²
	I-07	Utiliti	5.71 m ²
	I-08	Banjo	6.88 m ²
SIPËRFAQJA NETO NË KATIN 1 :		117.54 m²	93.15 m²
SIPËRFAQJA TOTALE NETO :			174.27 m²
TIPI - 1 (9 Shtëpi)			M²
PËRDHESA			96.00
KATI			111.30
GJITHËSEJ BRUTO:			207.30



SWISS VILLAGE

TIPI 02



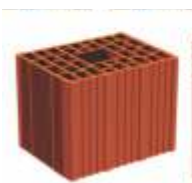
Fasada nga Tulla e cila garanton qendrushmerin e padiskutuar kundrejt materialeve të tjera të ndërtimit.



Dritare Inautic me profile 90mm, 3 Xhama Low-e Me mekanizma: **SIEGENIA**



Fertik Parket, i dëshmuar për kualitetin e lart dhe estetike



Muret e ndërtimit me Bllok Giter



Dyer të kualitative të drurit.



Instalimet e ujit dhe kanalizimit me gypa **GERBERIT**.



Sistemi i ngrohjes është me pompa termike air-air. Ngrohja përmes gypave në dyshme.



Sistemi Vakum I Fshesave Qendrore



SIPËRFAQET NETO TË HAPËSIRAVE NË OBJEKTIN E BANIMIT **TIPI-2**

PËRDHESA	Nr.	Kthina	Sipërfaqja e Dyshemesë
	P-01	Erëmbrojtësi	3.92 m2
	P-02	Korridor dhe Shkallët	16.15 m2
	P-03	Qëndrimi Ditor	25.09 m2
	P-04	Kuzhina dhe Tryezaria	11.38 m2
	P-05	Banjo	7.28 m2
	P-06	Garazha	19.36 m2
	P-07	Kaldaja	8.00 m2
			91.18 m2
KATI 1	I-01	Korridor & Shkallët	18.81 m2
	I-02	Dhoma e Fjetjes 01	19.91 m2
	I-03	Dhoma e Fjetjes 02	12.44 m2
	I-04	Dhoma e Fjetjes 03	14.00 m2
	I-05	Banjo	7.28 m2
	I-06	Ballkoni	6.49 m2
	I-07	Banjo	7.02 m2
	I-08	Dhoma e Fjetjes 04	12.46 m2
	I-09	Ballkoni	2.96 m2
SIPËRFAQJA NETO NË KATIN 1 :			101.38 m2
SIPËRFAQJA TOTALE NETO :			192.56 m2

TIPI - 2 (10 Shtëpi)	M ²
PËRDHESA	109.00
KATI	123.10

GJITHËSEJ BRUTO:	232.11
-------------------------	---------------



SWISS VILLAGE

TIPI 03



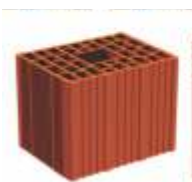
Fasada nga Tulla e cila garanton qendrushmerin e padiskutuar kundrejt materialeve të tjera të ndërtimit.



Dritare Inautic me profile 90mm, 3 Xhama Low-e Me mekanizma: **SIEGENIA**



Fertik Parket , i dëshmuar për kualitetin e lart dhe estetike



Muret e ndërtimit me Bllok Giter



Dyer të kualitative të drurit.



Instalimet e ujit dhe kanalizimit me gypa **GERBERIT**.



Sistemi i ngrohjes është me pompa termike air-air. Ngrohja përmes gypave në dyshme.



Sistemi Vakum I Fshesave Qendrore

PËRDHESA



KATI 1



SIPËRFAQET NETO TË HAPËSIRAVE NË OBJEKTIN E BANIMIT **TIPI-3**

PËRDHESA	Nr.	Kthina	Sipërfaqja e Dyshemesë
	P-01	Erëmbrojtësi	3.67 m ²
	P-02	Korridor dhe Shkallët	19.03 m ²
	P-03	Qëndrimi Ditor	25.72 m ²
	P-04	Tryezaria	11.66 m ²
	P-05	Kuzhina	10.49 m ²
	P-06	Depo	4.22 m ²
	P-07	Dhoma e Fjetjes	16.13 m ²
	P-08	Banjo	5.75 m ²
	P-09	Garazha	22.54 m ²
			119.21 m²
KATI 1	I-01	Shkallët	5.74 m ²
	I-02	Korridor	18.28 m ²
	I-03	Dhoma e Fjetjes 01	17.93 m ²
	I-04	Banjo	6.49 m ²
	I-05	Dhoma e Fjetjes 02	17.93 m ²
	I-06	Dhoma e Fjetjes 03	21.86 m ²
	I-07	Banjo	6.33 m ²
	I-08	Galeria	24.66 m ²
			119.22 m²
SIPËRFAQJA TOTALE NETO :			238.42 m²

TIPI - 3 (9 Shtëpi)	M ²
PËRDHESA	137.38
KATI	139.18
GJITHËSEJ BRUTO:	276.56



SWISS VILLAGE

TIPI 04



Fasada nga Tulla e cila garanton qendrushmerin e padiskutuar kundrejt materialeve të tjera të ndërtimit.



Dritare Inautic me profile 90mm, 3 Xhama Low-e Me mekanizma: **SIEGENIA**



Fertik Parket , i dëshmuar për kualitetin e lart dhe estetike



Muret e ndërtimit me Bllok Giter



Dyer të kualitative të drurit.



Instalimet e ujit dhe kanalizimit me gypa **GERBERIT**.

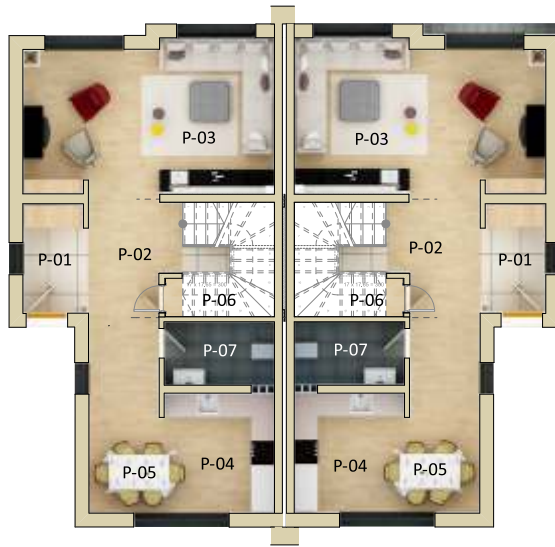


Sistemi i ngrohjes është me pompa termike air-air. Ngrohja përmes gypave në dyshme.



Sistemi Vakum I Fshesave Qendrore

PËRDHESA



KATI 1



SIPËRFAQET NETO TË HAPËSIRAVE NË OBJEKTIN E BANIMIT **TIPI-4**

PËRDHESA	Nr.	Kthina	Sipërfaqja e Dyshemesë
	P-01	Erëmbrojtësi	4.42 m2
	P-02	Shkallët dhe Korridor	13.02 m2
	P-03	Qëndrimi Ditor	23.82 m2
	P-04	Kuzhina	3.08 m2
	P-05	Tryezaria	12.50 m2
	P-06	Depo	3.56 m2
	P-07	Banjo	4.46 m2
			64.88 m2
KATI 1	I-01	Korridor & Shkallët	14.02 m2
	I-02	Banjo	5.64 m2
	I-03	Dhoma e Fjetjes 01	17.73 m2
	I-04	Banjo	4.24 m2
	I-05	Dhoma e Fjetjes 02	11.46 m2
	I-06	Dhoma e Fjetjes 03	11.50 m2
	I-07	Ballkoni	7.70 m2
	I-08	Ballkoni	4.57 m2
			76.86 m2
SIPËRFAQJA TOTALE NETO :		199.53 m²	141.74 m2

TIPI - 4 (10 Shtëpi)		M ²
PËRDHESA		76.00
KATI		91.50
GJITHËSËJ BRUTO:		167.50



SWISS VILLAGE

*Një hap para
një vendim i qëlluar*

045 691 000

Zyra: Rr. Vëllezërit Gërvalla Bregu i Diellit

Email: bgashi85@gmail.com

Facebook: Kompleksi Puhiza

Lagjja Swiss Village Çagllavicë,
10 000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Investitori:



Projektoi:

archipoints